

**Všeobecne záväzné nariadenie obce Staré Hory
o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady
a drobné stavebné odpady
č. 4/2012**

Obecné zastupiteľstvo obce Staré Hory vo veciach územnej samosprávy v zmysle ustanovenia § 4 ods. 3 písm. c), § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a v zmysle ustanovení § 2 ods. 1 a 2, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2, § 17 ods. 2, 3 a 4, § 29, § 36, § 43, § 51, § 59, § 83, § 98, § 98a ods. 1 a § 99 ods. 1 a 2 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach a poplatku“) sa uznieslo na tomto:

všeobecne záväznom nariadení

PRVÁ ČASŤ

§ 1

Predmet úpravy

Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „nariadenie“) obec Staré Hory (ďalej len „správca dane“)

- a) ustanovuje miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,
- b) určuje sadzbu dane a poplatku, spôsob vyberania dane a poplatku, daňovú povinnosť daňovníka a poplatníka,
- c) ustanovuje oslobodenie od dane, zníženie dane, zníženie poplatku a odpustenie poplatku.

§ 2

Druhy miestnych daní

1) Správca dane zavádza a ukladá od 1. januára 2013 na svojom území tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d) daň za ubytovanie,
- e) daň za predajné automaty.

2) Správca dane ukladá od 1. januára 2013 na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

DRUHÁ ČASŤ

§ 3

Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- a) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

DAŇ Z POZEMKOV

§ 4

Hodnota pozemku

- 1) Správca dane ustanovuje hodnotu ornej pôdy na 0,0663 € za 1 m²,
- 2) Správca dane ustanovuje hodnotu lesných pozemkov na 0,1039 € za 1 m².

§5

Sadzba dane

- 1) Ročná sadzba dane z pozemkov podľa § 8 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je 0,25%.
- 2) Ročnú sadzbu dane z pozemkov uvedenú v ods. 1 správca dane zvyšuje v obci u pozemkov v tomto členení:
 - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty na 2% zo základu dane,
 - b) záhrady na 0,40% zo základu dane,
 - c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy na 0,40% zo základu dane,
 - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy na 1,50% zo základu dane,
 - e) stavebné pozemky na 0,40% zo základu dane.
- 3) Správca dane ustanovuje na jednotlivé skupiny pozemkov uvedených v písm. a) až e) tohto odseku, na ktoré bolo vydané povolenie dobývania ložiska nevyhradeného nerastu (rašelina, bahno, kameň, štrk a piesok) alebo na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie ročnú sadzbu dane:
 - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty na 0,40% zo základu dane,
 - b) záhrady na 0,40% zo základu dane,
 - c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy na 0,40% zo základu dane,
 - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy na 0,40% zo základu dane,
 - e) stavebné pozemky na 0,40% zo základu dane.

DAŇ ZO STAVIEB

§ 6

Sadzba dane

- 1) Ročná sadzba dane zo stavieb podľa § 12 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je 0,033 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy.
- 2) Ročnú sadzbu dane zo stavieb uvedenú v ods. 1 správca dane zvyšuje pre:
 - a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu na 0,093 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy,

- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu na 0,183 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
- c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu na 0,265 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
- d) samostatne stojace garáže a za samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov na 0,208 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
- e) priemyselné stavby, stavby, slúžiace energetike, stavby, slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu na 0,930 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
- f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou na 0,830 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
- g) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f) na 0,233 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy.

3) Správca dane pri viacpodlažných stavbách určuje príplatok za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia u:

- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu v sume 0,033 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu v sume 0,033 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
- c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu v sume 0,033 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
- d) samostatne stojace garáže a za samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov na 0,033 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
- e) priemyselnej stavby, stavby, slúžiace energetike, stavby, slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu v sume 0,066 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
- f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou v sume 0,066 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
- g) ostatných stavieb neuvedených v písmenách a) až e) v sume 0,033 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV

§ 7

Sadzba dane

- 1) Ročná sadzba dane z bytov podľa § 16 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je 0,033 € za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.
- 2) Ročnú sadzbu dane z bytov uvedenú v ods. 1 správca dane zvyšuje v obci u:
 - a) bytov na 0,093 € za každý začatý m² podlahovej plochy bytu,
 - b) nebytových priestorov na 0,093 € za každý začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru.

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 8

Oslobodenie od dane

- 1) Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov
- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky.

§ 9

Určenie sumy dane, ktorú správca dane nebude vyrubovať

Správca dane určuje, že daň v úhrne do sumy 1,30 EUR nebude vyrubovať.

TRETIA ČASŤ

DAŇ ZA PSA

§ 10

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane 6,00 € za jedného psa a kalendárny rok. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

ŠTVRTÁ ČASŤ

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 11

Verejné priestranstvá a ich užívanie

- 1) Verejnými priestranstvami v obci sú:
 - a) priestranstvo pred kostolom par. č. C KN 839/2,
 - b) priestranstvo pred kultúrnym domom par. č. C KN 201/8,
 - c) priestranstvo par. č. C KN 904, C KN 905.
- 2) Osobitným spôsobom môže fyzická osoba alebo právnická osoba užívať verejné priestranstvá na:
 - a) umiestnenie zariadenia, slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenia.
 - b) umiestnenie stavebného zariadenia a umiestnenie skládky na pozemku vo vlastníctve obce, ktorý je najbližší k pozemku vo vlastníctve stavebníka alebo vlastníka skládky,
 - c) umiestnenie zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií na pozemku par. č. C KN 201/8.
- 3) Daňovník je povinný písomne oznámiť správcovi dane deň začatia osobitného užívania verejného priestranstva najneskôr v deň začatia osobitného užívania verejného priestranstva na predpísanom tlačive uvedeného v prílohe č. 1 tohto nariadenia, ktorá obsahuje podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti. Tlačivo je pre daňovníka k dispozícii u správcu dane. Daňovník je povinný tlačivo si sám vypísať podľa predtlaču. Vyplnené tlačivo sa doručuje priamo správcovi dane alebo poštou.

§ 12

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za osobitné užívanie verejného priestranstva:

- a) za umiestnenie zariadenia, slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenia 1,50 € za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň,

- b) za umiestnenie stavebného zariadenia 0,10 € za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň,
c) za umiestnenie zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií 1,70 € za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň,
d) za umiestnenie skládky 0,70 € za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň,
e) za trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska 0,70 € za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň.

PIATA ČASŤ
DAŇ ZA UBYTOVANIE
§ 13
Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za ubytovanie 0,46 € na osobu a prenocovanie.

§ 14
Daňová povinnosť

1) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia poskytovania odplatného prechodného ubytovania fyzickej osobe v ubytovacom zariadení, ktorých kategorizáciu určuje § 2 vyhlášky Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky č. 277/2008 Z. z., ktorou sa ustanovujú klasifikačné znaky na ubytovacie zariadenia pri ich zaradovaní do kategórií a tried.

2) Platiteľ dane je povinný písomne oznámiť deň vzniku alebo deň zániku daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti na predpísanom tlačive uvedeného v prílohe č. 2 tohto nariadenia, ktoré obsahuje podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti. Tlačivo je pre platiteľa dane k dispozícii u správcu dane. Platiteľ dane je povinný tlačivo si sám vypísať podľa predtlaču. Vyplnené tlačivo sa doručuje priamo správcovi dane alebo poštou.

3) Platiteľ dane je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu ubytovaných fyzických osôb – knihu ubytovaných. V knihe ubytovaných je platiteľ dane povinný očíslovať strany a predložiť knihu ubytovaných správcovi dane, do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti, na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie. Kniha ubytovaných musí obsahovať:

- meno a priezvisko ubytovaného,
- číslo občianskeho preukazu alebo cestovného pasu,
- trvalý pobyt,
- dátum príchodu a odchodu.

Platiteľ dane je povinný na výzvu správcu dane predložiť knihu ubytovaných pri kontrole alebo ju doručiť správcovi dane v lehote stanovenej vo výzve.

4) Platiteľ dane je povinný vydať daňovníkovi (fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje) potvrdenie o zaplatení dane. Potvrdenie o zaplatení dane musí obsahovať:

- číslo potvrdenia,
- dátum vydania potvrdenia,
- kto vystavil potvrdenie a kto prijal zaplatenú daň,
- komu bolo vystavené potvrdenie a kto zaplatil daň,

- počet prenocovaní,
- výška zaplatenej dane,
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby, ktorá vystavila potvrdenie.

Potvrdenie o zaplatení dane je platiteľ dane povinný uchovávať pre daňové účely 10 rokov od vystavenia potvrdenia.

§ 15

Spôsoby vyberania dane a jej odvodu

- 1) Platiteľ dane vyberá daň od daňovníka spôsobom:
 - a) v hotovosti priamo do pokladne platiteľa dane. Platiteľ dane odovzdá daňovníkovi potvrdenie (originál) a kópiu si ponechá platiteľ dane pre daňovú kontrolu,
 - b) prevodom z účtu daňovníka na účet platiteľa dane. Dokladom o zaplatení dane je výpis účtu z peňažného ústavu, ktorý platiteľ uchová pre daňovú kontrolu 10 rokov od vystavenia výpisu.
- 2) Platiteľ dane môže platiť a odvádzať miestnu daň týmito spôsobmi:
 - a) v hotovosti priamo do pokladne správcu dane,
 - b) bezhotovostným prevodom na účet správcu dane číslo účtu 5424-312/0200 vedený vo VÚB, a.s. Banská Bystrica.
- 3) Platiteľ dane je povinný zaplatenú daň daňovníkom odvieť správcovi dane štvrťročne, a to do 10. dňa po uplynutí štvrťroka.

ŠIESTA ČASŤ

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 16

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za predajné automaty:

- a) 49,80 € za jeden predajný automat a kalendárny rok, obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru,
- b) 199,20 € za jeden predajný automat a kalendárny rok, obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru, ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje tabakové výrobky alebo alkoholické nápoje,
- c) 83,00 € za jeden predajný automat a kalendárny rok s viac ako 10 druhov tovaru,
- d) 365,20 € za jeden predajný automat a kalendárny rok s viac ako 10 druhov tovaru, ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje tabakové výrobky alebo alkoholické nápoje.

§ 17

Rozsah a spôsob vedenia preukázanej evidencie

Daňovník je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu o počte prevádzkovania predajných automatov. Strany v evidencii je daňovník povinný očíslovať a predložiť evidenciu správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie. Evidencia o počte prevádzkovania predajných automatov musí obsahovať:

- a) deň začatia prevádzkovania predajného automatu,
- b) deň ukončenia prevádzkovania predajného automatu,
- c) druh, typ a názov predajného automatu,

- d) výrobné číslo predajného automatu,
- e) obsah skladby ponúkaného tovaru do 10 druhov tovaru,
- f) obsah skladby ponúkaného tovaru nad 10 druhov tovaru,
- g) miesto umiestnenia predajného automatu.

Evidenciu je daňovník povinný na výzvu správcu dane predložiť pri kontrole alebo ju doručiť správcovi dane v lehote stanovenej vo výzve.

§ 18

Spôsob identifikácie predajných automatov

Daňovník je povinný k priznaniu k dani za predajné automaty predložiť správcovi dane hodnoverné doklady výrobcu, ktoré identifikujú predajný automat.

SIEDMA ČASŤ

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 19

Platenie poplatku

1) Miestny poplatok za komunálne odpady, okrem elektroodpadov a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území správcu dane platí poplatník, ktorý je určený v § 77 ods. 2 zákona o miestnych daniach a poplatku.

2) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre správcu dane vyberá a za vybraný poplatok ručí:

a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo, ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca, alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca, alebo správca súhlasí,

b) zástupca alebo správca, určený spoluvlastníkmi je povinný túto skutočnosť oznámiť správcovi dane na tlačive, ktoré tvorí prílohu č. 3 tohto nariadenia. Tlačivo je pre poplatníka k dispozícii u správcu dane. Poplatník je povinný tlačivo si sám vypísať podľa predtlaču. Vyplnené tlačivo sa doručuje priamo správcovi dane alebo poštou.

c) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec.

3) Prevzatie plnenia povinností za viacero poplatníkov, žijúcich v spoločnej domácnosti jedným z nich, je táto osoba povinná túto skutočnosť oznámiť správcovi dane na tlačive, ktoré tvorí prílohu č. 4 tohto nariadenia.

§ 20

Sadzba poplatku

1) Správca dane určuje sadzbu poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na obdobie jedného kalendárneho roka:

a) pri zavedenom množstvovom zbere 0,0182 € za 1 liter komunálnych odpadov alebo drobných stavebných odpadov pre podnikateľov

b) pri zavedenom množstvovom zbere 0,0182 € za 1 liter komunálnych odpadov alebo drobných stavebných odpadov pre vlastníkov nehnuteľností bez trvalého pobytu v obci,

c) pri nezavedenom množstvom zbere – paušálny 0,0329 € za osobu a kalendárny deň pre osoby s trvalým, resp. prechodným pobytom v obci.

2) U právnických osôb a podnikateľov sa ukazovateľ dennej produkcie podľa § 79 ods. 4 zákona o miestnych daniach a poplatku vynásobí koeficientom s hodnotou 1.

§ 21

Spôsoby zaplataenia poplatku a vrátenia poplatku

1) Poplatník môže pri množstvom zbere zaplatiť správcovi dane poplatok:

a) spôsobom

- v hotovosti priamo do pokladne správcu dane,
- bezhotovostným prevodom na účet správcu dane na číslo účtu 5424-312/0200 vedený vo VÚB, a.s. Banská Bystrica,

b) formou

- šeku,
- príkazu na úhradu z účtu poplatníka na účet správcu dane,

c) na mieste

- u správcu dane,
- v príslušnej banke,
- na pošte.

2) Ak poplatník zapojený do systému množstvom zberu uhradil správcovi dane vyšší poplatok, ako bol povinný uhradiť, správca dane vráti poplatníkovi vzniknutý rozdiel:

a) spôsobom

- v hotovosti z pokladne správcu dane,
- bezhotovostným prevodom z účtu správcu dane na účet poplatníka,

b) formou

- výdavkového dokladu,
- poštového šeku,
- príkazu na úhradu z účtu správcu dane na účet poplatníka.

§ 22

Podmienky na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti

1. Správca dane poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady zníži alebo odpustí poplatníkovi za podmienky, že poplatník sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce z dôvodu :

a) výkonu práce alebo štúdia v zahraničí, alebo z iného pobytu v zahraničí,

b) výkonu práce alebo štúdia na území Slovenskej republiky – mimo trvalého pobytu,

c) výkonu trestu odňatia slobody.

2. Poplatník uplatňuje nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 22 tohto nariadenia po predložení podkladov uvedených v § 23 tohto nariadenia písomne u správcu dane po uplynutí daňového obdobia - kalendárneho roka.

§23

Podklady na preukázanie na vrátenie, zníženie alebo odpustenie poplatku

Ak poplatník požiada a preukáže príslušnými dokladmi, správca dane zníži alebo odpustí poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v prípade, že poplatník predloží správcovi dane :

- a) potvrdenie zamestnávateľa alebo doklad, ktorý oprávňuje poplatníka na prechodný alebo trvalý pobyt v zahraničí alebo čestné prehlásenie, alebo potvrdenie o inom pobyte v zahraničí,
 - b) potvrdenie zamestnávateľa alebo doklad, ktorý oprávňuje poplatníka na prechodný alebo trvalý pobyt na území Slovenskej republiky – mimo trvalého pobytu,
 - c) potvrdenie o ubytovaní študenta na internáte, v ubytovni alebo inej nehnuteľnosti,
- potvrdenie o výkone trestu odňatia slobody.

§ 24

Prechodné a záverečné ustanovenia

1) Obecné zastupiteľstvo obce Staré Hory zrušuje všeobecne záväzné nariadenie obce Staré Hory č. 5/2011 zo 14.12.2011 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

2) Toto všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2012 schválilo obecné zastupiteľstvo obce Staré Hory na svojom zasadnutí dňa 13.12.2012 uznesením č. 7, bod. 2, písm. a).

§ 25

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1.1.2013.

V Starých Horách 14.12.2012




.....
starosta obce

Vyvesené na úradnej tabuli dňa 14.12.2012
Zvesené z úradnej tabule dňa 21.12.2012